

5. Resolution of the Government of the Republic of Armenia from 11.03.2010r. N 235-H International standards of Accounting 1, "Presentation of Financial Statements" paragraph 66,68 // International standards of Accounting 1 §The presentation of financial reportings", point 66, 68 (in Armenian)

6. *The law of The Government of RA, "On profit tax", article 12, paragraph 1 // " Income Tax Law of the Republic of Armenia", article 12, point 1(in Armenian)*

7. *The law of The Government of RA, "On taxes", article 23 // " Taxes of the Republic of Armenia Law", article 23(in Armenian)*

8. *The law of The Government of RA, "On taxes", article 25// " Taxes of the Republic of Armenia Law", article 25(in Armenian)*

9. *The law of The Government of RA, "On taxes", article 27 // " Taxes of the Republic of Armenia Law", article 27(in Armenian)*

У статті представлені особливості класифікації тимчасових будівель і споруд з метою організації обліку будівельних організацій, що дає можливість будівельним компаніям уникнути висунення додаткових зобов'язань з боку податкової інспекції, пов'язаних із сумою амортизації тимчасових будівель і споруд.

В статье представлены особенности классификации временных зданий и сооружений с целью организации учета строительных организаций, что дает возможность строительным компаниям избежать выдвинутых-ния дополнительных обязательств со стороны налоговой инспекции, связанных с суммой амортизации временных зданий и сооружений.

Дата надходження до редакції: 03.09.2013 р.

Рецензент: д.е.н., доцент Славкова О.П.

УДК 391

ПОВЫШЕНИЕ РОЛИ РЕНТНЫХ ДОХОДОВ В СОВРЕМЕННОЙ ЭКОНОМИКЕ КАК ОБЪЕКТИВНАЯ ЗАКОНОМЕРНОСТЬ ЕЕ РАЗВИТИЯ

Т. Н. Соловьёва, к.э.н., профессор, Курская государственная сельскохозяйственная академия

В. В. Сафронов, к.э.н., профессор, Курская государственная сельскохозяйственная академия

Статья посвящена современным закономерностям формирования рентных доходов в рыночной экономике. Обосновывается вывод, что под воздействием многих видов ограниченных ресурсов, которые монополизированы, возникают дополнительные виды доходов, которые способствуют развитию экономики и социальной сферы.

Ключевые слова: ресурсы, факторы, рента, доходы, распределение доходов, закономерности формирования рентных доходов, эффективность и социально-экономические последствия роста рентных доходов.

Рентные отношения – предмет исследования многих экономических научных школ. Начиная с работ видного английского экономиста Д. Рикардо они прошли целый ряд этапов и сегодня продолжают оставаться чрезвычайно актуальными. Формирование и регулирование рынка земли, аренды всех видов природных ресурсов, их значительная роль в рыночной экономике при определении эффективности производства требуют, чтобы эти отношения имели солидную не только правовую, но и теоретическую базу. Д. Рикардо принадлежит обоснование таких категорий как дифференциальная рента I и дифференциальная рента II. Важный вклад в исследование рентных отношений внес и видный немецкий экономист К. Маркс, который не только уточнил содержание открытой Д. Рикардо дифференциальной ренты II, но и доказал, что она имеет тенденцию роста, выделил такие новые формы земельной ренты, как абсолютная и монополярная ренты, законы их формирования. Опре-

деленный вклад в исследования рентных отношений внесли и представители неоклассической школы (А. Маршалл), которые достаточно подробно исследовали особенности функционирования рынка земли и его последствия. Определенный вклад в разработку проблем рентных отношений осуществили и российские ученые (Лаптев И.Д., Козодоев И.И., Загайтов И. Б.). Особенно значительный вклад в изучение рентных отношений сделан профессором Загайтовым И. Б., посвятившем многие десятилетия изучению законов земельной ренты и сформулировавшим содержание объективных законов дифференциальной ренты II, абсолютной и монополярной ренты в исторически новых условиях [3.31].

И все же интересы повышения эффективности экономического развития требуют, чтобы эта проблематика не уходила из поля зрения ученых-экономистов, в том числе и российских. Россия обладает огромными природными ресурсами и

иметь оптимальные экономические отношения по их поводу очень важно. Без преувеличения можно утверждать, что экономическая и социальная мощь России будет прирастать, в том числе и за счет наращивания производства ренты. С рентными доходами тесно связаны вопросы формирования налогов и разработка всех их видов, вопросы распределения доходов предприятий и стимулирования труда, методы объективной оценки эффективности хозяйствования и инвестиций, накопление богатств и умножение их источников, развитие рынка земли и других ресурсов. Интересы выполнения такой многоплановой работы требуют, прежде всего, учета всего того, что уже было по этой теме накоплено экономической наукой и практикой в XIX - XX вв., а также учета новых тенденций, которые появились и происходят в экономике и обществе во второй половине XX в. и первом десятилетии XXI в., например, формирование планетарных форм ренты, рентные войны. Что бы оптимально отве-

тить на эти достаточно не простые и очень актуальные вопросы важно продолжить работу по развитию методологической базы, к которой может быть отнесена теория ресурсов, теория факторов производства. До сих пор их экономическое содержание и роль серьезно упрощались, хотя, как показывают исследования, эти категории чрезвычайно важны и оказывают значительное влияние на формирование всей системы рентных отношений. Обычно используемые в экономике ресурсы сводятся к трудовым, природным и производственным, хотя как видно из мировой практики они развиваются, возникают новые виды ресурсов, роль которых не чуть не меньше уже используемых. По иному формируется и ответ об ограниченности ресурсов, дело в том, что подавляющая их часть имеет ограниченный характер воспроизводства, что все более подтверждает мировая практика развития общества, сама их природа и состояние (рисунок 1).



Рисунок 1. Основные виды ограниченных ресурсов в современной экономике.

Происходит это потому, что ресурсы во многих случаях ограничены физически, пространственно, они не восстанавливаются, не взаимозаменяемые, сокращаются, распределены крайне неравномерно. К ним можно отнести почвенные, ископаемые, демографические, интеллектуальные, информационные, предпринимательские, климатические, исторические, инфраструктурные, социальные и другие ресурсы. Одни из них создаются природой, другие формируются в процессе развития человечества, его истории, объясняются географическим положением. Они проходят определенные этапы своей социально-экономической эволюции, нередко первоначально выступают как инновационные условия развития общества, затем получают широкое распространение и становятся общедоступными, отличаются степенью вовлеченности в социально-экономическую деятельность людей, выступают в виде факторов производства или условий для формирования определенного качества жизни, конкурентоспособности. Особенностью воспроизводства многих видов ресурсов является и их количественная и качественная ограниченность. Можно говорить о странах и регионах богатых и ограниченных энергоресурсами, биоресурсами,

трудовыми ресурсами, предпринимательскими ресурсами, интеллектуальными ресурсами и другими ресурсами. В процессе развития общества часть их приобретает форму товара, часть – экономического блага, переданного в аренду, часть используется за плату, часть безвозмездно. Они существенно отличаются по отношениям присвоения, часть их принимает форму частной собственности, другие находятся в собственности государств, часть – во владении всего мирового сообщества на правах удержания. Ресурсы общества отличаются от факторов производства тем, что, если последние характерны вовлеченностью в производство, то ресурсы вообще могут быть как вовлеченными в производство так и не вовлеченными, в форме запасов. В тоже время все виды ресурсов тесно взаимосвязаны, зависят друг от друга, образуют их систему, совокупную полезность, их воздействие на экономику и общество может быть как непосредственным, так и виртуальным.

Ресурсы оказывают значительное влияние (прямое, косвенное) на состояние производства, потребление, обмен, образ жизни, историческое развитие, наконец, на формирование различных форм дополнительного дохода от каждого ресур-

са. По своей социально-экономической природе – это рентные доходы, в их создании участвуют различные виды ограниченных и монополизированных ресурсов, находящихся в определенной интегрированной системе условий производства. Рентные доходы появились еще в первобытном обществе в виде даров природы – ягод, плодов, пещер, воды, солнца, воздуха, лесов, рыб, диких зверей и т.д. Они присваивались людьми, обогащали их, повышали качество жизни. По размерам они отличались по территориям и регионам, что способствовало миграции людей, возникновению соперничества, борьбы, установлению охраняемых границ. По мере умножения потребностей человека роль системы видов ресурсов возрастает, появляются новые их виды, а вместе с этим и новые виды рентных доходов. В современных условиях особое значение начинают приобретать такие виды ресурсов как челове-

ский капитал, научно-технические, природные биоресурсы, полезные ископаемые, географические ресурсы. Этому способствуют такие изменения в жизни людей как развитие науки, глобализация экономики, рост качества жизни и численности населения, сохранение конфликтности мирового сообщества, стремление отдельных стран, бизнеса получить конкурентные преимущества. Итогом этих процессов является формирование системы рентных доходов. В феодальном обществе, как известно, наблюдаются три вида феодальной ренты, в капиталистическом – земельная рента, городская рента, административная, наконец, планетарная рента. Налицо объективная тенденция формирования в различных условиях экономики целой системы видов рентных доходов. Как показывает исследование в развитом состоянии они имеют вид, представленный на рисунке 2.



Рисунок 2. Основные виды рентных доходов в современной экономике.

Прежде всего, могут быть выделены такие виды ренты, как почвенная, горная, городская, по своей сущности это дополнительные доходы, которые бизнес, государство, население получают от использования количественно и качественно ограниченных земель, полезных ископаемых, различного качества, а городское население, муниципалитеты получают в виде дополнительных преимуществ, более низких издержек. Не меньшее значение для хозяйственной практики имеют и другие виды рентных доходов, обусловленные монополизацией ограниченных ресурсов, в том числе это водные, лесные, информационные, интеллектуальные и другие ресурсы.

Важным направлением исследования рентных доходов должно стать и определение тенденции формирования их размеров, т.е. общей массы. Как показывают исследования профессора Загайтова И.Б. земельная рента в силу интенсификации производства, закрепления ее размеров в арендных договорах имеет объективную тенденцию к росту, что проявляется и в росте цен на землю. [3; 104] К этому можно добавить, что совокупные размеры рентных доходов растут и за счет развития их системы. Большого внимания в практике хозяйствования заслуживает горная рента, связанная с добычей полезных ископаемых, условия разработки которых могут силь-

но отличаться глубиной их залегания, качеством, транспортным положением, что приводит к формированию значительной массы горной ренты. К сожалению в российской экономической литературе этот вид рентных доходов почти не рассматривается. [2; 18] То же самое можно сказать и о городской ренте. Недостаток современных исследований рентных отношений, на наш взгляд, состоит в том, что, если одни виды рентных доходов, еще как-то исследуются, то что касается всей их системы, то она пока рассматривается редко. Так остается недооцененной роль в современной экономике климатической, географической, интеллектуальной, информационной, демографической и других ее видов. Они являются результатом развития современного общества, исследования, подготовки и использования многих новых видов ограниченных ресурсов, формирования не только национальной, но и глобальной экономики. Системный характер видов ренты проявляется не только в их значительном числе, и их взаимосвязи, но и в формировании на различных уровнях экономики и общества. Все это позволяет сделать вывод о существовании общего объективного закона роста величины рентных доходов.

Сделанно заключение о существовании в современной экономике системы рентных дохо-

дов, общего закона роста их совокупной величины по мере развития экономики и общества, имеют еще и то значение, что позволяют их оценивать в качестве значительного источника формирования национального богатства, доходов бюджетов государств, международных организаций, регионов и муниципалитетов. Несовершенство мировой практики использования рентных доходов видится не только в том, что их не выделяют и не исчисляют, но и в том, что их слабо целенаправленно используют. Первоначально они должны оседать у тех субъектов хозяйствования, регионах и даже странах, где они возникают. Они должны оседать на уровне человека, домашнего хозяйства, субъектов рынка. Это позволяет накапливать финансовые возможности для развития материально-технической базы, повышения качества жизни людей, наращивать экономический рост, получать конкурентные преимущества. В последующем по мере того как ограниченные ресурсы будут становиться общедоступными значительную часть рентных доходов смогут присваивать и остальные субъекты хозяйствования, решая за их счет многие вопросы улучшения финансового положения, расширения накопления и потребления. Часть ученых считает, что оседание рентных доходов у хозяйствующих субъектов приводит к потере стимулов для экономического роста и диверсификации производства, на самом же деле это далеко не так, рентные доходы расширяют базу модерни-

зации экономики и повышения качества жизни. Конечно, плохо если они достаются т.н. олигархам, являясь по своей природе достоянием общества, они должны составлять основу формирования государственных бюджетов и социального прогресса. Недостатки оседания рентных доходов в руках небольшой части общества видятся в том, что это снижает финансовые источники развития и активность бизнеса, не позволяет преодолевать негативные явления в экономике, особенно бедность и отсталость тормозит диверсификация экономики.

Выделенная трактовка рентных отношений как системы их видов, как объективного экономического закона роста рентных доходов требует, что бы совершенствовался и механизм их распределения, который был бы способен аккумулировать значительную часть рентных доходов, обеспечивать последующее эффективное их распределение и использование в целях экономического роста. Не менее важно за счет рентных доходов создавать и специальные финансовые фонды – резервные на случай кризисов, а также фонды для будущих поколений, пенсий, для ускорения развития слаборазвитых стран, предотвращения и преодоления последствий планетарных катастроф. Назначение их видится и в том, что бы поддерживать оптимальное воспроизводство всех факторов и результатов экономики, в т.ч. и всех видов ресурсов, включая человеческий капитал.

Список использованной литературы:

1. Рикардо Д. Начала политической экономии и налогового обложения. Антология экономической классики, том 1. М.: Эконом. 1993. с.432
2. Маркс К. Капитал, том 3, К. Маркс, Ф. Энгельс. ПСС, т.25, ч.2, с. 366
3. Загайтов И.Б. Актуальные проблемы фундаментальной и прикладной экономической науки. Монография. Часть 1. От земельной ренты – к законам цены и ценности земли. Воронеж. Воронежский ГАУ. 2012.

Стаття присвячена сучасним закономірностям формування рентних доходів у ринковій економіці. Обґрунтовується висновок, що під впливом багатьох видів обмежених ресурсів, які монополізуються, виникають додаткові види доходів, які сприяють розвитку економіки та соціальної сфери.

Ключові слова: ресурси, фактори, рента, доходи, розподіл доходів, закономірності формування рентних доходів, ефективність та соціально-економічні наслідки зростання рентних доходів.

The article is devoted to modern laws of formation of rental income in a market economy. The conclusion is that under the influence of many kinds of limited resources, which are monopolized, there are additional types of income that contribute to the economy and social sphere.

Keywords: resources, factors, rents, revenues, income distribution regularities of rent income, efficiency and socio-economic impact of rising rental incomes.

Дата надходження до редакції: 03.09.2013 р.
Рецензент: д.е.н., професор Соколов м.О.